

**ПРОТОКОЛ № 4**

**публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области**

**п. Новоселки** 14.08.2018

**Место и время проведения публичных слушаний: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул. Крупской, д. 11 ,14 часов 00 минут.**

**Способ информирования общественности:**

Информационное объявление о проведении публичных слушаний, а также проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» были опубликованы в газете «Муниципальный вестник Заволжья» от 13.07.2018 года № 83 (2332)

С материалами изменений в проект Генерального плана все желающие также могли ознакомиться в администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение», расположенной по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул. Октябрьская, 10 и на информационных стендах муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение»

Мелекесского района Ульяновской области

**Председатель слушаний:** Садков Евгений Юрьевич- Глава администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

**Секретарь слушаний:** Халиуллова Фирдявзия Афармовна– специалист по земельным отношениям и муниципальной собственности администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

**Участники публичных слушаний:**

Богомоллов Евгений Михайлович - директор МКУ «Техническое обслуживание» МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области;

Долгов Александр Анатольевич – специалист МКУ «Техническое обслуживание» МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области;

Матвеева Марина Викторовна – юрисконсульт администрации МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области;

Соколов Леонид Николаевич — Глава МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области;

**Предмет слушаний:** Внесение изменений в проект Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области, разработанного ОГАОУ «Региональный градостроительный центр»

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Решение совет депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 09.07.2018 №11/23 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

**Повестка дня:**

Предложения по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесский район Ульяновской области.

1) Том I «Пояснительная записка»

1.1) Пункт 3, подпункт «Минерально-сырьевые ресурсы» дополнить текстом следующего содержания:

«Также на территории Новоселкинское сельское поселения имеется Новомалыклинский участок недропользования, используемый нефтедобывающим предприятием АО «РИТЭК».

1.2) Пункт 7 подпункт 7.4. Производственная зона, дополнить текстом следующего содержания:

На расчётный срок АО «РИТЭК» планируется производить добычу нефти, растворенного газа и сопутствующих компонентов на представленном лицензионном участке – Новомалыклинский участок недропользования.

«Планируемые объекты разработки месторождений нефти или газа нефтедобывающими предприятиями АО "РИТЭК" относятся к II и III классу вредности.

2) Том III «Положения генерального плана поселения»

2.1) Пункт 4 «Стратегический выбор развития муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» абзац «Развитие промышленных предприятий», дополнить текстом с таблицей следующего содержания:

На расчётный срок АО «РИТЭК» планирует производить добычу нефти, растворенного газа и сопутствующих компонентов на представленных лицензионных участках недропользования:

□

п\п

Название и адрес месторождения

Компонент

Лицензия

Горно отвод

ной акт.

Площадь

(км2)

1.

Лабитовский участок недр.

Мелекесский район Ульяновской области Российской Федерации

Нефть,

растворенный газ

На пользование недрами

с целью разведки и добычи полезных ископаемых»

111,9

2.

Филлиповский участок недр.

Мелекесский район Ульяновской области Российской Федерации

Нефть,

растворенный газ

**На пользование недрами**

**с целью разведки и добычи полезных ископаемых»**

**114,04**

2.2) Пункт 6 «Установление зон различного функционального назначения» дополнить текстом следующего содержания:

«На расчётный срок планируется увеличение производственных территорий в границах Новоселкинское сельское поселения на основании предложения АО «РИТЭК» под развитие недродобывающих предприятий».

2.3) Пункт 10 «Меры по улучшению экологической обстановки» дополнить текстом следующего содержания:

«Строительство нефтедобывающих предприятий располагать с учётом особенностей территории с соблюдением действующих норм и правил».

3) Настоящим проектом также внесены изменения в графические материалы Генерального плана МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесский район

Ульяновской области. Следующие чертежи читать в новой редакции:

- Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения (Проектный план. Основной чертёж);
  
- Карта функциональных зон (Схема зонирования территории).

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление Главы администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области – Садкова Е.Ю.
  
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Выступления:**

Открыл публичные слушания Глава администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской



области Садков Е.Ю.

Настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Уставом муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области, Решением Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 18.06.2018 №5/15 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области», Решение совет депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 09.07.2018 №11/23 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

Сегодня рассматривается вопрос о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области, разработанного ОГАОУ «Региональный градостроительный центр».

Цель публичных слушаний – передать жителям поселения информацию о предполагаемых изменениях в проекте Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» и получить их замечания и предложения . Все предложения и возражения будут зафиксированы в протоколах публичных слушаний.

1. По первому вопросу выступала Халиуллова Ф.А.. :

Поступило предложение о дополнении Тома 1 Генерального плана, пункта 3, подпункта «Минерально-сырьевые ресурсы» текстом следующего содержания:

«Также на территории Новоселкинское сельское поселения имеется Новомалыклинский участок недропользования, используемый нефтедобывающим предприятием АО «РИТЭК», пункт 7 подпункт 7.4. Производственная зона, дополнить текстом следующего содержания: «На расчётный срок АО «РИТЭК» планируется производить добычу нефти, растворенного газа и сопутствующих компонентов на представленном лицензионном участке – Новомалыклинский участок недропользования», «Планируемые объекты разработки месторождений нефти или газа нефтедобывающими предприятиями АО "РИТЭК" относятся к II и III классу вредности.

Данное внесение изменений в Генеральный план является необходимым для обеспечения устойчивого развития территорий и создание благоприятной среды жизнедеятельности, исходя из совокупности природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов регулирования и стимулирования инвестиционной деятельности в сфере осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области. А также для приведения утвержденного Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в связи с реализацией проекта по строительству нефтедобывающих предприятий на рассматриваемой территории.

**Председатель:**

Если все выступления закончились, вопрос о внесении изменении в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» по первому вопросу выносится на голосование.

Прошу проголосовать:

Проголосовало: «За» - 6 человек; «Против» -0 человек; «Воздержался» - нет.

2. По второму вопросу выступала Халиуллова Ф.А.:

Поступило предложение о дополнении Тома III «Положения генерального плана поселения», пункт 4 «Стратегический выбор развития муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» абзац «Развитие промышленных предприятий» текстом с таблицей следующего содержания:

На расчётный срок АО «РИТЭК» планирует производить добычу нефти, растворенного газа и сопутствующих компонентов на представленных лицензионных участках недропользования:

□

п\п

**Название и адрес месторождения**

**Компонент**

**Лицензия**

**Горно отвод**

**ной акт.**

**Площадь**

(км2)

1.

Лабитовский участок недр.

Мелекесский район Ульяновской области Российской Федерации

Нефть,

растворенный газ

На пользование недрами

с целью разведки и добычи полезных ископаемых»

111,9

2.

Филлиповский участок недр.

**Мелекесский район Ульяновской области Российской Федерации**

**Нефть,**

**растворенный газ**

**На пользование недрами**

**с целью разведки и добычи полезных ископаемых»**

**114,04**

Пункт 6 «Установление зон различного функционального назначения» дополнить текстом следующего содержания:

«На расчётный срок планируется увеличение производственных территорий в границах Новоселкинское сельское поселения на основании предложения АО «РИТЭК» под развитие недродобывающих предприятий».

Пункт 10 «Меры по улучшению экологической обстановки» дополнить текстом следующего содержания:

«Строительство нефтедобывающих предприятий располагать с учётом особенностей территории с соблюдением действующих норм и правил»

Данное внесение изменений в Генеральный план является необходимым для обеспечения устойчивого развития территорий и создание благоприятной среды жизнедеятельности, исходя из совокупности природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов регулирования и стимулирования инвестиционной деятельности в сфере осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области. А также для приведения утвержденного Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в связи с реализацией проекта по строительству нефтедобывающих предприятий на рассматриваемой территории.

**Председатель:**

Если все выступления закончились, вопрос о внесении изменении в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» по первому вопросу выносится на голосование.

Прошу проголосовать:

Проголосовало: «За» - 6 человек; «Против» -0 человек; «Воздержался» - нет.

3. По третьему вопросу выступала Ф.А.Халиуллова:

Поступило предложение настоящим проектом также внести изменения в графические материалы Генерального плана. Следующие чертежи читать в новой редакции:

- Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения (Проектный план. Основной чертёж) (приложение №1)
  
- Карта функциональных зон (Схема зонирования территории)(приложение №2)

Данное внесение изменений в Генеральный план является необходимым для обеспечения устойчивого развития территорий и создание благоприятной среды жизнедеятельности, исходя из совокупности природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов регулирования и стимулирования инвестиционной деятельности в сфере осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области. А также для приведения утвержденного Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в связи с реализацией проекта по строительству нефтедобывающих предприятий на рассматриваемой территории.

**Председатель:**

Если все выступления закончились, вопрос о внесении изменения в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» по первому вопросу выносится на голосование.

Прошу проголосовать:

Проголосовало: «За» - 6 человек; «Против» -0 человек; «Воздержался» - нет.

Других возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

**Председатель:**

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний.

Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе.

На основании вышеизложенного предлагаю:

1. Публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской



области считать состоявшимися.

2. Одобрить внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области.

**Решено:**

1. Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения Проекта планировки и проекту межевания состоявшимися.

2. Администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области подготовить заключение по результатам публичных слушаний, которое вместе с протоколом публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области направить в агентство архитектуры и градостроительства Ульяновской области для утверждения.

**Председатель слушаний:** Садков Е.Ю

**Секретарь слушаний:** Халиуллова Ф.А.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Глава администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области**

**Е.Ю.Садков**

**14.08.2018**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

Объект обсуждения: проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

Разработчик проекта: ОГБУ «Региональный градостроительный центр»

Основание для проведения:

- ст. 24 Градостроительного кодекса РФ;

- ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Решение совет депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 09.07.2018 №11/23 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

Организатор публичных слушаний: администрация поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области

Официальная публикация: Муниципальный вестник Заволжья от 13.07.2018 года № 83 (2332) и размещено на официальном сайте муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области: <http://n-novoselki.m-vestnik.ru> и информационных стендах муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области. Ознакомится с материалами проекта, внести свои замечания и предложения могли все желающие по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул. Октябрьской, д. 10 ,

## протокол публичных слушаний

Автор: Редактор  
16.08.2018 11:59

---

Сроки проведения: 14 августа 2018 г. в 14 часов.

Продолжительность проведения: 30 мин.

Публичные слушания проводились по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул. Крупской, д. 11 ,

Заключение:

Заключение подготовлено на основании протокола №4 публичных слушаний от 14.08.2018 года.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «поселение» (далее – Проект) проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, порядок проведения соответствует Решению Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области третьего созыва от 18.06.2018 № 8/19 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в муниципальном образовании «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

Со дня опубликования сообщения о проведении публичных слушаний замечания и возражения не поступало.

В ходе публичных слушаний по Проекту письменных предложений и замечаний и возражений не поступило.

Проект получил положительную оценку участников публичных слушаний и рекомендуется к утверждению.

В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых комиссией решениях, настоящее заключение, а также протокол публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района ульяновской области.

**Председатель комиссии:** Садков Евгений Юрьевич- Глава администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области ----- \_\_\_\_\_

**Секретарь слушаний:** Халиуллова Фирдявзия Афармовна– специалист по земельным отношениям и муниципальной собственности администрации поселения муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области \_\_\_\_\_

**Участники публичных слушаний:**

Богомоллов Евгений Михайлович - директор МКУ «Техническое обслуживание» МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области; \_\_\_\_\_

## протокол публичных слушаний

Автор: Редактор  
16.08.2018 11:59

---

Долгов Александр Анатольевич – специалист МКУ «Техническое обслуживание» МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области; \_\_\_\_\_

Матвеева Марина Викторовна – юрисконсульт администрации МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области; \_\_\_\_\_

Соколов Леонид Николаевич — Глава МО «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области; \_\_\_\_\_

## протокол публичных слушаний

Автор: Редактор  
16.08.2018 11:59

---