**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**по проекту приказа Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образовании «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области», утверждённый решением Совета депутатов муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 26.08.2010 № 9/27 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

|  |
| --- |
| «30» \_ноября 2020 г. |
| (дата оформления заключения) |

1. Организатор публичных слушаний: администрация муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского районаУльяновской области.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:проект приказа Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области «О внесенииизменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского районаУльяновской области» от 26.08.2010 № 9/27 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

3.1. Утверждаемая часть:

- Положение о территориальном планировании;

- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;

- Карта границ населённых пунктов (в том числе границ образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения;

- Карта функциональных зон поселения.

3.2. Материалы по обоснованию внесений изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района (Том 1):

- Карта границ существующих населённых пунктов, входящих в состав поселения;

- Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

- Карта размещения ОКН и ООПТ федерального, регионального, местного значения;

- Карта транспортной инфраструктуры;

- Карта развития инженерной инфраструктуры;

- Карта зон с особыми условиями использования территории;

- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.3. Исходно-разрешительная документация (Том 2).

4. Количество участников публичных слушаний: 12 проживающих и 0 иных участников.

5. Реквизиты протоколов публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол № 1от 20.11.2020 (п.Видный), протокол №3 от 21.11.2020 (с.Моисеевка), протокол № 5 от 21.11.2020 (с.Мордово Озеро), протокол №7 от 23.11.2020 (п.Ковыльный), протокол№9 от 24.11.2020 (п.Просторы), протокол№11 от 25.11.2020(п. Уткин), протокол № 13 от 26.11.2020(с.Филипповка),протокол №15 от 27.11.2020(п.Новоселки).

6. В ходе проведения собраний участников публичных слушаний были вынесены на рассмотрение следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения/замечания | Аргументированные рекомендации |
| 1 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для земельного участка с кадастровым номером 73:08:044001:841 установить функциональную зону - зона кладбищ (существующее кладбище п.Просторы вне границ населенного пункта).C:\Users\Acer\Desktop\Кладбище Просторы.jpg | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:**Согласовать. |
| 2 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:филипповкаДля территории при въезде в с. Филипповка, 200 м севернее от земельного участка с кадастровым номером73:08:044401:151(согласно схеме), установитьфункциональную зону – зона транспортной инфраструктуры (планируется размещение объекта дорожного сервиса). | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение** согласовать. |
| 3 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для земельного участка с кадастровым номером73:08:041902:675 установить функциональную зону – зона специализированной общественной застройки в целях размещения объектов культуры (планируется строительство дома культуры)*.* | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 4 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:При выезде из с.Филипповка в сторону с. Мордово-Озеро, для территории рядом с земельными участками с кадастровыми номерами 73:08:041901:692, 73:08:041901:691 (согласно схеме) установить функциональную зону –производственная зонав сторону мордово | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 5 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории за з/у 73:08:041801:780 (согласно схеме) установить функциональную зону – производственная зона.мордова | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 6 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:В п. Новосёлки для территории по ул. Новый Микрорайон, вдоль земельных участков от 73:08:043901:836 до 73:08:043901:3431; вдоль ул.Строителей;вдоль пер.Лесной до земельного участка с кадастровым номером 73:08:043901:3447; конец ул.Гагарина между земельными участками с кадастровыми номерами 73:08:043901:3457 и 73:08:043901:762, установить функциональную зону – зона транспортной инфраструктуры для уже существующихгаражей.новоселкиновБмениБез имепрпни | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 7 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:В п. Новоселки указать наименования ул. Строителей;ул. Новая; ул. Автодорожная | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 8 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для земельного участка с кадастровым номером 73:08:043902:257 установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами (построен жилой дом). | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:**согласовать. |
| 9 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Исключить из границ п. Новоселки территорию (согласно схеме, за исключением з/у 73:08:044001:835), установить функциональную зону – зона сельскохозяйственных угодий(данная территория принадлежит и обрабатывается СПК «Крупской»).ни | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение**: согласовать. |
| 10 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории в п. Ковыльный по ул. Степная, рядом с земельным участком с кадастровым номером 73:08:044201:27, установить функциональную зону – зона застройки индивидуальными жилыми домами *(фактически земельный участок в собственности под застройку ИЖС).* | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение**: согласовать. |
| 11 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории в п. Ковыльный у озера (согласно схеме) установить функциональную зону – зона отдыха (фактически место отдыха жителей).ковылени | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение**: согласовать. |
| 12 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории в западной части с. Мордово-Озеро установить функциональную зону – иные зоны сельскохозяйственного назначения (используется для сельского хозяйства).мени | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 13 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории в с. Мордово-Озеро за земельным участком с кадастровым номером 73:08:042001:454 установить функциональную зону – зона производственных предприятий сельскохозяйственногоназначения *(в проекте зона сельскохозяйственного использования в границах населённого пункта),* по факту имеются ангары КФХ.м | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 14 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:В с.Мордово-Озеро изменить наименование ул. Набережная на ул. Уткина | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 15 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:с.Мордово-Озеро неверно указаны границы озера, не сплошное, а два раздельных озера | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |
| 16 | Предложение поступило в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:Для территории в с.Мордово-Озеро в начале ул.Подводника Мошина (согласно схеме) установить функциональную зону – производственная зона (размещение производства)Без име | Возражений и замечаний не поступило.**Принято решение:** согласовать. |

Предложения и замечания от иных участниковне поступали.

В письменной форме в адрес Администрации муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Ульяновской области поступило 0 предложений и 0 замечаний.

При проведении экспозиции по проекту с 09.11.2020 по 19.11.2020 предложения и замечания не поступали.

7. **Вывод по результатам публичных слушаний по проекту приказа:** Рекомендоватьутвердить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» с учётом предложений и замечаний.

Считать публичные слушания по проекту приказа Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» от 26.08.2010 № 9/27 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Новоселкинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» состоявшимися.

Подпись председателя публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **/Е.Ю.Садков/** |
| (подпись) |  (расшифровка подписи) |